

# MY CHOICE — ECHING

## KONTAKT

T+49 89 6931254-40  
eching@mfc-wohnbau.de  
www.mychoice-eching.de

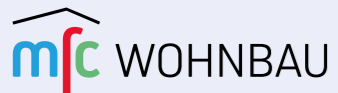


## 2-ZIMMER-WOHNUNG HAUS 6

Wohnung 90, 1.OG  
Wohnung 98, 2.OG  
Wohnung 106, 3.OG



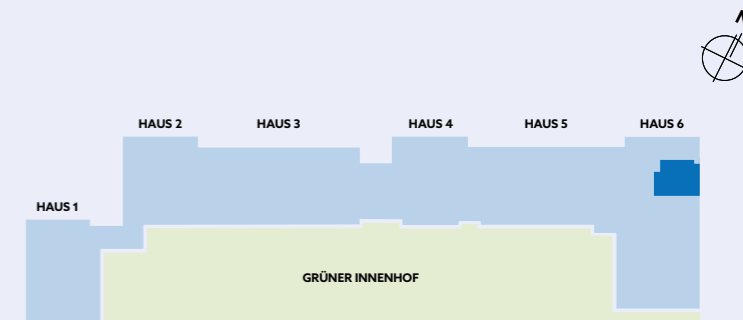
Ein Gemeinschaftsprojekt von:



my  
first  
choice








Baugleich mit  
Wohnung 98, 2.OG  
Wohnung 106, 3.OG



Wohnen/Kochen/Essen	18,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,79 m <sup>2</sup>
Bad	5,31 m <sup>2</sup>
Flur	7,58 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>43,68 m<sup>2</sup></b>
Loggia 2,90 m <sup>2</sup> (50%)	1,45 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>45,13 m<sup>2</sup></b>



-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Glas Dreh-/Schiebeelemente
-  = barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten.  
Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt.  
Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators.  
Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand November 2024

Maßstab 1:50

