KONTAKT

T+49 89 6931254-40
eching@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-eching.de

MY CHOICE — ECHING

3-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 4

Wohnung 54, EG

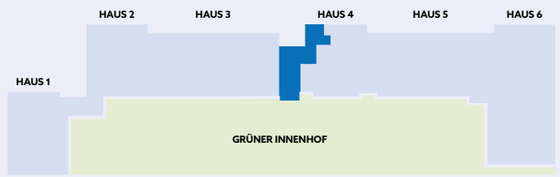
Ein Gemeinschaftsprojekt von:

mfc WOHNBAU · BECKERHAMMER BHB UNTERNEHMENSGRUPPE · KUTTER

my first choice

3 ZIMMER

WOHNUNG 54
ERDGESCHOSS



Wohnen/Kochen/Essen	26,49 m²
Schlafen	15,32 m²
Kind	10,22 m²
Bad	6,88 m²
Flur	11,27 m²
Hauswirtschaft	2,20 m²
Wohnfläche	**72,38 m²**
Terrasse 8,84 m² (50%)	4,42 m²
Loggia 2,80 m² (50%)	1,40 m²
Gesamtwohnfläche	**78,20 m²**
Grünfläche (inkl. Terrasse)	24,78 m²

= Heiz-/Elektroverteiler
= Schacht
= Waschmaschinenanschluss
= Glas Dreh-/Schiebeelemente
= Glas Schiebeelemente
barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBO

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten.
Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt.
Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators.
Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand September 2024

Maßstab 1:75

1 m

N